

# SYNDICAT INTERCOMMUNAL A VOCATIONS MULTIPLES

## PROCES-VERBAL DU COMITE DU 25 JUIN 2019

A la suite d'une première convocation, le comité syndical n'a pu siéger le vingt juin deux mille dix-neuf par suite de l'absence de quorum.

### SEANCE DU 20 JUIN 2019

#### **PRESENTS**

<b>ACHERES</b>	<b>Cécile VINCENT, DELEGUEE TITULAIRE</b>
<b>AIGREMONT</b>	<b>Rémy JULIEN, DELEGUE TITULAIRE Jean UDRON, DELEGUE SUPPLEANT</b>
<b>ANDRESY</b>	<b>Guy BRIAULT, DELEGUE TITULAIRE</b>
<b>CARRIERES-SUR-SEINE</b>	<b>Jean-Pierre VALENTIN, DELEGUE TITULAIRE</b>
<b>CHAMBOURCY</b>	<b>Francine LAZARD, DELEGUEE TITULAIRE Margueritte VINCENT, DELEGUEE SUPPLEANTE</b>
<b>CHAPET</b>	<b>Rosine THIAULT, DELEGUEE TITULAIRE</b>
<b>CHATOU</b>	<b>François SCHMITT, DELEGUE TITULAIRE</b>
<b>CHAVENAY</b>	<b>Denis FLAMANT, DELEGUE TITULAIRE</b>
<b>CONFLANS-SAINTE-HONORINE</b>	<b>Monique MUYLLE, DELEGUEE TITULAIRE</b>
<b>CRESPIERES</b>	<b>Raymond METZGER, DELEGUEE TITULAIRE</b>
<b>FEUCHEROLLES</b>	<b>Martine LEPAGE, DELEGUEE TITULAIRE</b>
<b>HOUILLES</b>	<b>Bernard DUCLOS, DELEGUE TITULAIRE François HEURTEL, DELEGUE TITULAIRE</b>
<b>L'ETANG-LA-VILLE</b>	<b>Sylvie SENG, DELEGUEE TITULAIRE</b>
<b>LA CELLE-SAINT-CLOUD</b>	<b>Hervé BRILLANT, DELEGUE TITULAIRE</b>
<b>LE PECQ</b>	<b>Reine AIRAUDO, DELEGUEE TITULAIRE</b>
<b>LE PORT-MARLY</b>	<b>Rodolphe SOUCARET, DELEGUE TITULAIRE</b>
<b>LE VESINET</b>	<b>Jean-Michel JONCHERAY, DELEGUE TITULAIRE</b>
<b>MAREIL SUR MAULDRE</b>	<b>Nathalie CAHUZAC, DELEGUEE TITULAIRE</b>
<b>MARLY-LE-ROI</b>	<b>Benoît BURGAUD, DELEGUE TITULAIRE Cyrille LEGALLET, DELEGUE TITULAIRE</b>
<b>MAISONS-MESNIL</b>	<b>Pierre DEBUE, DELEGUE TITULAIRE</b>
<b>MONTESSEON</b>	<b>Joëlle TRIOULLIER, DELEGUEE TITULAIRE</b>
<b>MORAINVILLIERS</b>	<b>Bernard PERRODOUX, DELEGUE TITULAIRE Philippe MAILLARD, DELEGUE TITULAIRE</b>
<b>NOUVELLE COMMUNE SAINT-GERMAIN-EN-LAYE</b>	<b>Daniel LEVEL, PRESIDENT Serge MIRABELLI, DELEGUE TITULAIRE Rosa ANDRE, DELEGUEE TITULAIRE</b>
<b>ORGEVAL</b>	<b>Jean-Michel SCHMIDT, DELEGUE TITULAIRE Michel BARDOT, DELEGUE TITULAIRE</b>

**Assistaient à la séance**

Monsieur Matthieu SAILLARD, Directeur Général des Syndicats Intercommunaux  
Monsieur Johan BAUTISTA-GARCIA, Responsable de la fourrière intercommunale  
Madame Géraldine DUCROCQ, Assistante du pôle secrétariat des Syndicats Intercommunaux

<b>Nombre de communes</b>	:	<b>39</b>
<b>SIVOM (composé de 2 communes)</b>	:	<b>1</b>
<b>Commune nouvelle (composée de 2 communes)</b>	:	<b>1</b>
<b>QUORUM</b>	:	<b>44</b>
<b><u>Délégués présents</u></b>	:	<b>34</b>

L'an deux mille dix-neuf, le vingt-cinq juin à dix-huit heures, le Comité du Syndicat Intercommunal de Vocations Multiples, dûment convoqué par le Président le vingt et un juin, s'est réuni à l'Hôtel de Ville de Saint-Germain-en-Laye, lieu ordinaire de ses séances, sous la présidence de Monsieur Daniel LEVEL, Président du Syndicat Intercommunal.

**SEANCE DU 25 JUIN 2019****PRESENTS**

<b>ACHERES</b>	<b>Cécile VINCENT, DELEGUEE TITULAIRE</b>
<b>CARRIERES-SOUS-POISSY</b>	<b>Francine LIZAMBARD, DELEGUEE TITULAIRE</b>
<b>CHAMBOURCY</b>	<b>Margueritte VINCENT, DELEGUEE SUPPLEANTE</b>
<b>CHAVENAY</b>	<b>Denis FLAMANT, DELEGUE TITULAIRE</b>
<b>CRESPIERES</b>	<b>Raymond METZGER, DELEGUEE TITULAIRE</b>
<b>FEUCHEROLLES</b>	<b>Martine LEPAGE, DELEGUEE TITULAIRE Susanne ZSCHUNKE, DELEGUEE TITULAIRE</b>
<b>L'ETANG-LA-VILLE</b>	<b>Sylvie SENG, DELEGUEE TITULAIRE</b>
<b>LE VESINET</b>	<b>Jean-Michel JONCHERAY, DELEGUE TITULAIRE</b>
<b>MARLY-LE-ROI</b>	<b>Benoît BURGAUD, DELEGUE TITULAIRE</b>
<b>MORAINVILLIERS</b>	<b>Philippe MAILLARD, DELEGUE TITULAIRE</b>
<b>NOUVELLE COMMUNE SAINT-GERMAIN-EN-LAYE</b>	<b>Daniel LEVEL, PRESIDENT</b>
<b>ORGEVAL</b>	<b>Jean-Michel SCHMIDT, DELEGUE TITULAIRE</b>
<b>TRIEL-SUR-SEINE</b>	<b>Evelyne LEGROUX, DELEGUEE TITULAIRE</b>

**ABSENTS EXCUSES**

<b>ACHERES</b>	<b>Malika BELLAL, DELEGUEE SUPPLEANTE Suzanne JAUNET, DELEGUEE SUPPLEANTE</b>
<b>AIGREMONT</b>	<b>Rémy JULIEN, DELEGUE TITULAIRE Marie-Claude MEGE, DELEGUEE TITULAIRE Jean UDRON, DELEGUE SUPPLEANT</b>

<b>ANDRESY</b>	<b>Guy BRIAULT, DELEGUE TITULAIRE Michel DE RUYCK, DELEGUE TITULAIRE</b>
<b>CARRIERES-SOUS-POISSY</b>	<b>Lucas CHARMELE, DELEGUE SUPPLEANT</b>
<b>CARRIERES-SUR-SEINE</b>	<b>Jean-Pierre VALENTIN, DELEGUE TITULAIRE Michel MILLOT, DELEGUE TITULAIRE Marie-Ange DUSSOUS, DELEGUEE SUPPLEANTE</b>
<b>CHAMBOURCY</b>	<b>Didier GUINAUDIE, DELEGUE TITULAIRE Mireille VALLEE, DELEGUEE SUPPLEANTE</b>
<b>CHATOU</b>	<b>Patrice LECHEVALIER, DELEGUE TITULAIRE Arménio SANTOS, DELEGUE SUPPLEANT Jean Manuel PARANHOS, DELEGUE SUPPLEANT</b>
<b>CHAVENAY</b>	<b>Anne-Françoise THES, DELEGUEE SUPPLEANTE Brigitte VINCENT, DELEGUEE SUPPLEANTE</b>
<b>CONFLANS-SAINTE-HONORINE</b>	<b>Monique MUYLLE, DELEGUEE TITULAIRE Marie-Claude REBREYEND, DELEGUEE SUPPLEANTE Laurent MOUTENOT, DELEGUE SUPPLEANT</b>
<b>CRESPIERES</b>	<b>Véronique BIGARD, DELEGUEE TITULAIRE Valérie DORSEUIL, DELEGUEE SUPPLEANTE</b>
<b>CROISSY-SUR-SEINE</b>	<b>Olivier MOUSSAUD, DELEGUE TITULAIRE Alain DIEUL, DELEGUE SUPPLEANT Denis BOULANGER, DELEGUE SUPPLEANT</b>
<b>DAVRON</b>	<b>Evelyne PETIT, DELEGUEE SUPPLEANTE</b>
<b>ECQUEVILLY</b>	<b>Hélène VACHOT, DELEGUEE TITULAIRE Nathalie ALABOUVETTE, DELEGUEE TITULAIRE Mathias VERDIER, DELEGUE SUPPLEANT</b>
<b>EPONE</b>	<b>Béatrice DI PERNO, DELEGUEE SUPPLEANTE Nathalie BAUDOUIN, DELEGUEE SUPPLEANTE</b>
<b>FEUCHEROLLES</b>	<b>André FEUVRIER, DELEGUE SUPPLEANT Michel FREMIN, DELEGUE SUPPLEANT</b>
<b>HOUILLES</b>	<b>François HEURTEL, DELEGUE TITULAIRE André SAUDEMONT, DELEGUE SUPPLEANT Jean-François SIROT, DELEGUE SUPPLEANT</b>
<b>L'ETANG-LA-VILLE</b>	<b>Jean-François NAVARRE, DELEGUE TITULAIRE Aurélia BARDY-EYNARD, DELEGUEE SUPPLEANTE</b>
<b>LA CELLE-SAINT-CLOUD</b>	<b>Daniel TURCK, DELEGUE TITULAIRE Hervé BRILLANT, DELEGUE TITULAIRE Carmen OJEDA-COLLET, DELEGUEE SUPPLEANTE Geneviève SALSAT, DELEGUEE SUPPLEANTE</b>
<b>LE PECQ</b>	<b>Laurence BERNARD, DELEGUEE TITULAIRE Reine AIRAUDO, DELEGUEE TITULAIRE Cyrille PEYTAVIN, DELEGUE SUPPLEANT Roland VILLERME, DELEGUE SUPPLEANT</b>
<b>LE PORT-MARLY</b>	<b>Myriem HAAN, DELEGUEE SUPPLEANTE Reine VALLET, DELEGUEE SUPPLEANTE</b>
<b>LE VESINET</b>	<b>Francis GUIZA, DELEGUE TITULAIRE Frédérique RABIAN, DELEGUEE SUPPLEANTE Eric DE LA GUERONNIERE, DELEGUE SUPPLEANT</b>
<b>LES ALLUETS-LE-ROI</b>	<b>Maxime ROUSSEAU, DELEGUE TITULAIRE Viviane DOSSET, DELEGUEE TITULAIRE Gillian STOREY, DELEGUE SUPPLEANT</b>

<b>LOUVECIENNES</b>	<b>Lydéric WATINE, DELEGUE TITULAIRE Béatrice BAUMANN, DELEGUEE SUPPLEANTE Henri DOUADY, DELEGUE SUPPLEANT</b>
<b>MAISONS-MESNIL</b>	<b>Raphaël FANTIN, DELEGUE TITULAIRE Dora-Ezabel JORGE-FEKIR, DELEGUEE SUPPLEANTE Ingrid COUTANT, DELEGUEE SUPPLEANTE Jean-Claude GUEHENNEC, DELEGUE TITULAIRE Franziska JADIN, DELEGUEE SUPPLEANTE Bruno IMHOFF, DELEGUE SUPPLEANT</b>
<b>MAREIL SUR MAULDRE</b>	<b>Frédérique ESCANDE, DELEGUEE TITULAIRE Nathalie CAHUZAC, DELEGUEE TITULAIRE Claudie FILLON, DELEGUEE SUPPLEANTE Karine GONCALVES, DELEGUEE SUPPLEANTE</b>
<b>MAREIL-MARLY</b>	<b>Michelle DUDOUE, DELEGUEE SUPPLEANTE Lionel LIOTIER, DELEGUE SUPPLEANT</b>
<b>MARLY-LE-ROI</b>	<b>Jean-Guillaume DATIN, DELEGUE SUPPLEANT</b>
<b>MAULE</b>	<b>Bernard VILLIER, DELEGUE TITULAIRE Caroline QUINET, DELEGUEE TITULAIRE Jean-Christophe SEGUIER, DELEGUE SUPPLEANT</b>
<b>MEDAN</b>	<b>Eric LAURENT, DELEGUE SUPPLEANT</b>
<b>MONTESSON</b>	<b>Joëlle TRIOULLIER, DELEGUEE TITULAIRE Catherine LANSIART, DELEGUEE SUPPLEANTE Marie-Caroline MUDRY, DELEGUEE SUPPLEANTE</b>
<b>NOUVELLE COMMUNE SAINT-GERMAIN-EN-LAYE</b>	<b>Rosa ANDRE, DELEGUEE TITULAIRE Jean-Jacques MSICA, DELEGUE SUPPLEANT William PETROVIC, DELEGUE SUPPLEANT</b>
<b>ORGEVAL</b>	<b>Michel BARDOT, DELEGUE TITULAIRE Murielle BORG, DELEGUEE SUPPLEANTE</b>
<b>POISSY</b>	<b>Georges MONNIER, DELEGUE TITULAIRE Virginie MESSMER, DELEGUEE TITULAIRE Aline SMAANI, DELEGUEE SUPPLEANTE Raymond LETELLIER, DELEGUE SUPPLEANT</b>
<b>SAINT-NOM-LA-BRETECHE</b>	<b>Gérard PARFAIT, DELEGUE TITULAIRE Pierre VEZY, DELEGUE TITULAIRE Karel KURZWEIL, DELEGUEE SUPPLEANTE Michel MOREAU, DELEGUE SUPPLEANT</b>
<b>TRIEL-SUR-SEINE</b>	<b>Jean-Pierre MAROTTE, DELEGUE TITULAIRE Manuela MARIE, DELEGUEE SUPPLEANTE</b>
<b>VERNEUIL-SUR-SEINE</b>	<b>Gérard SCHIETTECATE, DELEGUE TITULAIRE Hubert FRANCOIS-DAINVILLE, DELEGUE SUPPLEANT</b>
<b>VERNOUILLET</b>	<b>Benoit BROUSSET, DELEGUE TITULAIRE Jonathan BUGUET, DELEGUE TITULAIRE</b>
<b>VILLENES-SUR-SEINE</b>	<b>Christyane JAVOISE, DELEGUEE TITULAIRE Michel BASSEVIEZ, DELEGUE SUPPLEANT</b>

### **Communes non représentées**

**AIGREMONT / ANDRESY / CARRIERES-SUR-SEINE /CHANTELOUP-LES-VIGNES / CHAPET / CHATOU / CONFLANS-SAINTE-HONORINE / CROISSY-SUR-SEINE / DAVRON / ECQUEVILLY / EPONE / HOUILLES / LA CELLE-SAINT-CLOUD / LE PECQ / LE PORT-MARLY / LES ALLUETS-LE-ROI / LOUVECIENNES / MAREIL-SUR-MAULDRE / MAREIL-MARLY / MAULE / MEDAN / MONTESSON / POISSY / SAINT-NOM-LA-BRETECHE / VERNEUIL-SUR-SEINE / VERNOUILLET / VILLENES-SUR-SEINE / SIVOM MAISONS-MESNIL**

## Assistaient à la séance

Monsieur Matthieu SAILLARD, Directeur Général des Syndicats Intercommunaux

Madame Géraldine DUCROCQ, Assistante secrétariat et RH

<i>Nombre de communes</i>	:	<b>39</b>
<i>SIVOM (composé de 2 communes)</i>	:	<b>1</b>
<i>Commune nouvelle (composée de 2 communes)</i>	:	<b>1</b>
<b>QUORUM</b>	:	<b>PAS NECESSAIRE</b>
<u><i>Délégués présents</i></u>	:	<b>14</b>
<u><i>Délégués comptant pour le vote</i></u>	:	<b>13 pour le compte administratif 14 pour les autres délibérations</b>

## **RÉUNION DU 25 JUIN 2019**

**Le Président** ouvre la séance à 18 heures et évoque en préambule avoir assisté à la présentation à la population riveraine de la Bidonnière et de la Maladrerie, du projet PSG et par conséquent également du projet fourrière. Il fait observer que les ressentis de la part de tous ont été très bons. Il y a expliqué, avec les plans, ce que le SIVOM voulait faire au sujet de la fourrière et comment il allait le faire. Il mentionne qu'il n'y a pas de souci majeur et que la population attend cela avec un certain intérêt. Il ajoute qu'il s'attendait à avoir des réactions de la part d'une association qui travaille sur l'environnement et qui est très soucieuse de la préservation des sites naturels aux alentours de la ville de Poissy ; cependant, à partir du moment où le SIVOM a décidé de faire un projet qui s'intègre bien dans le site, qui est respectueux du développement durable, avec le respect de la retenue des eaux de pluie, ainsi que toutes les actions qu'il est nécessaire de faire aujourd'hui sur ce thème, il n'a pas eu de réactions négatives. Il précise que le SIVOM avance sur le projet et la dernière délibération de ce comité est d'autoriser le Président à signer la promesse de vente qui est le premier acte vis-à-vis du PSG car, pour l'instant, il n'y a eu que des conventions avec la ville de Poissy.

Madame Cécile VINCENT de la commune d'Achères est désignée secrétaire de séance

L'ordre du jour est le suivant :

- Approbation des procès-verbaux des séances du 18 mars 2019 et du 11 avril 2019
- Compte-rendu des actes administratifs du Président
- Compte de gestion 2018
- Compte administratif 2018
- Affectation des résultats comptables de l'exercice 2018
- Convention de mise à disposition à titre gracieux d'emplacement avec la ville de Saint-Germain-en-Laye et la société SP OPA dans le cadre de l'organisation de l'opéra en plein air « La Tosca »
- Autorisation de signer une promesse de vente
- Questions diverses

### **APPROBATION DES PROCÈS-VERBAUX DES SÉANCES DU 18 MARS 2019 ET DU 11 AVRIL 2019**

**Le Président** s'enquiert d'éventuelles questions.

Sans observation, le comité syndical adopte, à l'unanimité, les procès-verbaux des séances du 18 mars 2019 et du 11 avril 2019.

### **COMPTE RENDU DES ACTES ADMINISTRATIFS DU PRÉSIDENT**

**Le Président** rend compte des décisions prises dans le cadre de ses délégations.

Le comité syndical prend acte des décisions du Président prises dans le cadre de ses délégations.

### **COMPTE DE GESTION 2018**

**Le Président** présente le compte de gestion et note qu'il est conforme avec le compte administratif qui sera évoqué ensuite.

**Le Président** demande d'approuver le compte de gestion du Trésorier Principal.

Le comité approuve à l'unanimité le compte de gestion 2018.

### **COMPTE ADMINISTRATIF 2018**

**Le Président** présente le rapport et reprend les chiffres majeurs du compte administratif 2018.

Sans question de la part des membres du comité, le Président cède la parole à Monsieur Jean-Michel SCHMIDT, doyen de l'assemblée pour le vote et quitte de la salle.

**Monsieur SCHMIDT** rappelle les chiffres et demande au comité d'approuver cette délibération

Le comité syndical adopte, à l'unanimité, le compte administratif 2018.

**Un élu** demande à quelle date cessera le versement du 13<sup>ème</sup> mois aux sapeurs-pompiers.

**Monsieur SAILLARD** répond que la date de 2025 avait été donnée, cependant lorsque le SIVOM demande un décompte, le SDIS ne veut pas envoyer le tableau. En effet, il s'agit de leur gestion interne en ressources humaines et c'est donc confidentiel.

### **AFFECTATION DU RESULTAT COMPTABLE DE L'EXERCICE 2018**

**Le Président** présente le rapport.

Sans observation, le Président met la délibération au vote.

Le comité syndical approuve à l'unanimité l'affectation du résultat comptable de l'exercice 2018.

### **CONTRAT DE MISE A DISPOSITION A TITRE GRACIEUX D'EMPLACEMENT AVEC LA VILLE DE SAINT-GERMAIN-EN-LAYE ET LA SOCIETE SP OPA DANS LE CADRE DE L'ORGANISATION DE L'OPERA EN PLEIN AIR « La TOSCA » DE PUCCINI.**

Le Président présente le rapport et indique que dans le cadre de l'opéra « LA TOSCA », comme l'année dernière, il s'agit de mettre à disposition à titre gracieux, au sein de la fourrière intercommunale des emplacements pour garer 6 semi-remorques de 16 mètres chacun.

Sans question particulière le Président met la délibération au vote.

Le comité syndical vote à l'unanimité le contrat de mise à disposition à titre gracieux d'emplacement avec la ville de Saint-Germain-en-Laye et la société SP. OPA dans le cadre de l'organisation de l'opéra en plein air « La Tosca » de Puccini.

### **APPROBATION DU PROJET DE PROMESSE SYNALLAGMATIQUE DE VENTE ENTRE LE SIVOM ET LE PSG TRAINING CENTER CONCERNANT LA CESSION DU TERRAIN D'ASSIETTE DE LA FOURRIERE INTERCOMMUNALE A POISSY**

**Le Président** présente le rapport et rappelle ce qu'il a dit en préambule concernant l'intervention qu'il a eu le plaisir de faire à Poissy au Centre Marcel Cerdan avec Jamal Riffi du PSG, Karl Olive, tous les services, le département et l'établissement foncier. Il explique que l'AMO est en train d'examiner les entreprises qui ont répondu pour pouvoir postuler.

Après cet examen, trois entreprises seront choisies dans chaque lot et il leur sera envoyé le cahier des charges détaillé. Les services vérifieront la conformité des propositions et la commission d'appel d'offres se réunira pour décider. Il fait observer, qu'en parallèle, le permis de construire va être déposé très prochainement et qu'il s'agit maintenant de travailler sur la promesse de vente pour le terrain du SIVOM. Il précise qu'il y a beaucoup de conditions suspensives, aussi bien du côté du PSG TRAINING CENTER, que du côté du SIVOM. Il mentionne que certaines de ces conditions sont déjà purgées, mais il insiste sur un élément important, à savoir que le SIVOM a engagé des moyens importants depuis plus de deux ans pour déplacer la fourrière. Il a précisé au Maire de Poissy, qui en est d'accord, que même si le PSG devait retirer son projet car il trouve que les fouilles sont trop compliquées ou qu'il n'a pas le permis, la fourrière sera de toute façon déplacée. Il fait remarquer que, depuis des années, il entend au SIVOM que déplacer la fourrière serait intelligent, et qu'il faut donc absolument, maintenant qu'un bel endroit a été trouvé, poursuivre ce beau projet que les élus ont porté avec lui.

**Une élue** demande le sens de synallagmatique.

**Monsieur SAILLARD** explique qu'il s'agit d'un accord qui contient des obligations réciproques pour les parties.

**Le Président** mentionne que, le patron du PSG immobilier est assez serein et que l'organisme qui va compléter les fouilles sur la Villa gallo-romaine, sur le menhir et tout ce qui a été découvert, est en train d'être choisi. Il précise que les riverains ne s'y opposent pas, qu'il y a eu un avis favorable de l'enquête publique avec des réserves qui sont en train d'être levées, et que donc les indicateurs sont au vert. Il ajoute que tous les documents nécessaires, sauf le permis de construire et l'appel d'offres, sont entre les mains du SIVOM.

Sans question, le Président met la délibération au vote.

Le comité syndical vote à l'unanimité l'autorisation de signer une promesse synallagmatique de vente entre le SIVOM et le PSG TRAINING CENTER.

Sans question, le Président lève la séance à 19 heures 15.